УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

городского округа ЗАТО Свободный

от «31» августа 2022 года № 486

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Обеспечение жильем молодых семей на территории городского округа ЗАТО Свободный

на 2023-2030 годы»

Городской округ ЗАТО Свободный

2022 год

**Паспорт муниципальной программы**

**«Обеспечение жильем молодых семей на территории городского округа ЗАТО Свободный на 2023-2030 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация городского округа  ЗАТО Свободный |
| Сроки реализации  программы | 2023-2030 гг.  1 этап - 2023 год;  2 этап – 2024 год;  3 этап – 2025 год;  4 этап – 2026 год;  5 этап – 2027 год;  6 этап – 2028 год;  7 этап – 2029 год;  8 этап – 2030 год. |
| Цель и задачи Программы | Цель – предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.  Задачи:  - предоставление молодым семьям - участникам программы «Обеспечение жильем молодых семей на территории городского округа ЗАТО Свободный» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее -Программа) социальных выплат на приобретение жилья (экономического класса и строительство индивидуального жилого дома экономического класса) и их использования (далее - социальные выплаты);  - создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома;  - информирование населения городского округа ЗАТО Свободный, в первую очередь граждан в возрасте не старше 35 лет, об условиях и порядке получения социальных выплат молодыми семьями, нуждающимися в улучшении жилищных условий |
| Перечень основных целевых показателей Программы | 1) количество выданных свидетельств о праве на получение социальной выплаты молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий;  2) доля собственных средств молодых семей, получивших социальную выплату для приобретения (строительства) жилья;  3) количество информационных материалов в средствах массовой информации |
| Объемы финансирования Программы по годам реализации, тыс. рублей | ВСЕГО: 5 480,5 тыс. руб.,  в том числе (по годам реализации):  2023 год – 685,0 тыс. руб.;  2024 год – 685,0 тыс. руб.;  2025 год – 685,0 тыс. руб.;  2026 год – 685,0 тыс. руб.;  2027 год – 685,0 тыс. руб.;  2028 год – 685,0 тыс. руб.;  2029 год – 685,0 тыс. руб.;  2030 год – 685,0 тыс. руб..  из них:  местный бюджет: 5 480,5 тыс. руб.,  в том числе (по годам реализации):  2023 год – 685,0 тыс. руб.;  2024 год – 685,0 тыс. руб.;  2025 год – 685,0 тыс. руб.;  2026 год – 685,0 тыс. руб.;  2027 год – 685,0 тыс. руб.;  2028 год – 685,0 тыс. руб.;  2029 год – 685,0 тыс. руб.;  2030 год – 685,0 тыс. руб..  областной бюджет: 0,0 тыс. руб.;  в том числе (по годам реализации):  2023 год – 0,0 тыс. руб.;  2024 год – 0,0 тыс. руб.;  2025 год – 0,0 тыс. руб.;  2026 год – 0,0 тыс. руб.;  2027 год – 0,0 тыс. руб.;  2028 год – 0,0 тыс. руб.;  2029 год – 0,0 тыс. руб.;  2030 год – 0,0 тыс. руб..  федеральный бюджет: 0,0 тыс. руб.;  в том числе: (по годам реализации)  2023 год – 0,0 тыс. руб.;  2024 год – 0,0 тыс. руб.;  2025 год – 0,0 тыс. руб.;  2026 год – 0,0 тыс. руб.;  2027 год – 0,0 тыс. руб.;  2028 год – 0,0 тыс. руб.;  2029 год – 0,0 тыс. руб.;  2030 год – 0,0 тыс. руб..  внебюджетные источники: 0,0 тыс. руб.;  в том числе: (по годам реализации)  2023 год – 0,0 тыс. руб.;  2024 год – 0,0 тыс. руб.;  2025 год – 0,0 тыс. руб.;  2026 год – 0,0 тыс. руб.;  2027 год – 0,0 тыс. руб.;  2028 год – 0,0 тыс. руб.;  2029 год – 0,0 тыс. руб.;  2030 год – 0,0 тыс. руб. |
| Адрес размещения Программы в сети Интернет | [www.адм-затосвободный.рф//](http://www.адм-затосвободный.рф//) муниципальные программы |

**1. Характеристика и анализ текущего состояния сферы социально-экономического развития городского округа ЗАТО Свободный**

На территории городского округа ЗАТО Свободный проживает более восьми с половиной тысяч населения, 40% из которого в возрасте от 18 до 35 лет. В последнее время улучшается демографическая ситуация: наблюдается рост рождаемости и снижение показателя смертности населения. Но на протяжении последних лет серьезной проблемой остается решение вопроса обеспечения жильем жителей городского округа ЗАТО Свободный, в том числе молодых семей. Она приобретает особую актуальность в предстоящем пятилетии, когда вступают в действие факторы изменения возрастного состава молодежи.

В настоящее время в общей социальной политике государства молодая семья не выделена как объект, требующий особой поддержки, соответственно ее социальная защищенность находится на очень низком уровне. Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий стала частью плана по выполнению приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России». Необходимость государственной и муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы обусловлена финансовой недоступностью жилья и схем ипотечного жилищного кредитования в связи с отсутствием у молодых семей накоплений на оплату первоначального взноса. В то же время молодые люди в возрасте до 35 лет находятся в наиболее активном в карьерном плане трудоспособном возрасте. Многие молодые семьи при отсутствии собственных денежных накоплений имеют достаточный для получения ипотечного жилищного кредита уровень доходов. Необходимо учитывать и то обстоятельство, что у молодежи имеется перспектива роста заработной платы по мере повышения квалификации.

Необходимость принятия данной программы вызвана следующими обстоятельствами:

- недостаточностью использования механизмов ипотечного жилищного кредитования;

- принятием на федеральном уровне нормативных правовых актов по формированию рынка доступного жилья;

- изменением механизма предоставления государственной поддержки молодым семьям;

- требованиями мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей», государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее -мероприятие);

- постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013  
№ 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»;

- требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации;

- поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы создаст условия для стабилизации жизни наиболее активной части населения округа, а также положительно повлияет на социально-экономическое развитие территории.

С 1 января 2018 года мероприятия по обеспечению жильем молодых семей реализовывались в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - основное мероприятие). В 2019 году наименование основного мероприятия изменено на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно – коммунальных услуг» государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – мероприятия ведомственной целевой программы). С 2020 года в составе Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 года № 1296-ПП (далее – Подпрограмма 1), предусматриваются мероприятия по обеспечению жильем молодых семей, для реализации которых планируется привлечение субсидии из федерального бюджета в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 года  
№ 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

**Раздел II. Цели и задачи Программы, целевые показатели реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей на территории городского округа ЗАТО Свободный на 2023-2030 годы»**

[Цель](#Par3722), задачи и целевые показатели приведены в **Приложении № 1** «Цели, задачи целевые показатели (ЦП) муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей на территории городского округа ЗАТО Свободный на 2023-2030 годы».

**Раздел Ш. План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей на территории городского округа ЗАТО свободный на 2023-2030 годы».**

Механизмы реализации мероприятий Муниципальной программы.

Выполнение мероприятий Муниципальной программы будет осуществляться за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Свободный и за счет средств бюджета Свердловской области согласно **Приложению № 2** к Программе.

Средства бюджета Свердловской области выделяются в виде субсидий муниципальным образованиям Свердловской области, бюджетам которых из областного бюджета могут быть предоставлены субсидии на осуществление мероприятий по приоритетным направлениям работы с молодежью на территории Свердловской области. Ежегодно Министерством определяются и доводятся до сведения муниципальных образований приоритетные направления работы с молодежью в текущем году.

Субсидии предоставляются согласно Порядку **(Приложение № 3)**, срокам и критериям отбора муниципальных образований в Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на осуществление мероприятий по приоритетным направлениям работы с молодежью на территории Свердловской области государственной [программы](#Par29) Свердловской области «Реализация физической молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года»

Приложение № 1

к муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей на территории городского округа

ЗАТО Свободный на 2023-2030 годы»

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (ЦП) РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАТО СВОБОДНЫЙ» НА 2023-2030 ГОДЫ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | №  цели,  задачи,  ЦП | Наименование целевого показателя | Единица  измерения | Значение показателя по годам | | | | | | | | Источник значения показателя |
| 2023 год  (по итогам первого года реализации про-граммы) | 2024 год  (по итогам второго года реализации про-граммы) | 2025 год  (по итогам третьего года реализации про-граммы) | 2026 год  (по итогам третьего года реализации про-граммы) | 2027 год  (по итогам третьего года реализации про-граммы) | 2028 год  (по итогам третьего года реализации про-граммы) | 2029 год  (по итогам третьего года реализации про-граммы) | 2030 год  (по итогам третьего года реализации про-граммы) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. |
|  | 1.1. | Цель – предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий | | | | | | | | | | |
|  | 1.1.1. | Задача 1 обеспечение предоставления молодым семьям - участникам программы «Обеспечение жильем молодых семей на территории городского округа ЗАТО Свободный» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее -Программа) социальных выплат на приобретение (строительство) жилья (экономического класса и строительство индивидуального жилого дома экономического класса) и их использования (далее - социальные выплаты) | | | | | | | | | | |
|  | 1.1.1.1. | Целевой показатель 1.  количество выданных свидетельств о праве на получение социальной выплаты молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий | единиц | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |  |
|  | 1.1.2. | Задача 2. Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома | | | | | | | | | | |
|  | 1.1.2.1. | Целевой показатель 2.  Доля собственных средств молодых семей, получивших социальную выплату, для приобретения (строительства) жилья | проценты | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 |  |
|  | 1.1.3. | Задача 3. Информирование населения городского округа ЗАТО Свободный, в первую очередь граждан в возрасте не старше 35 лет, об условиях и порядке получения социальных выплат молодыми семьями, нуждающимися в улучшении жилищных условий | | | | | | | | | | |
|  | 1.1.3.1. | Целевой показатель 4.  Количество информационных материалов в средствах массовой информации | единицы | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |  |